

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 045743/2024
Č.j. MěÚ Litomyšl 021503/2025
Vyřizuje: Šárka Tobková, tel. +420 461 653 345

Litomyšl, dne 7.4.2025

OZNÁMENÍ O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Obec Nová Sídla, IČO 00579581, Nová Sídla č.p. 78, 570 01 Litomyšl

(dále jen "žadatel") dne 26.6.2024 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 78a a 79 a stavební povolení podle § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále "nový stavební zákon"), ve věci stavby

Dětské skupiny Sedlišťka Nová Sídla, Sedlišťka č.p. 2

na pozemku st. p. 3, parc. č. 43, 44, 52, 53/2, 368, 437/1, 438 v katastrálním území Nová Sídla.

Záměr obsahuje:

Předmětem stavby je novostavba (SO 02) pro 2 dětské skupiny pro 12 dětí v místě původní stavby (jižní část rodinného domu č.p. 2, která bude odstraněna) a vybudování nových zpevněných a přístupových ploch (SO 03).

SO 02 Novostavba

- Jedná se o novostavbu, která bude sloužit jako 2 dětské skupiny pro 12 dětí (celkem 24 dětí) předškolního věku včetně veškerého technického, hygienického a provozního zázemí. Stavba bude zděná nepodsklepená přízemní s podkrovním prostorem zastřešená sedlovou střechou s velkým vikýřem půdorysného tvaru písmene "L" o max. půdorysných rozměrech 26,40 x 16,40 m max. výšky 9,12 m a bude obsahovat:
 1. NP: zádveří, šatna, hyg. zázemí dětí, herna, sklad hraček, hyg. zázemí personál, wc personál, výdej jídel, malý nákladní výtah, zázemí vyučujících, chodba se schodištěm, tech. místnost + úklid, sklad hraček, technická místnost,
 2. NP: chodba se schodištěm, chodba, technická místnost + úklid, herna s jídelnou, hyg. zázemí dětí, sklad hraček, předstíň personál, wc personál, malý nákladní výtah, výdej jídla, šatna dětí, kancelář + zázemí vyučujících.
- Stavba bude napojena na vodovod ve stávající vodoměrné šachtě. Bude provedena nová přípojka nn. Splašková kanalizace bude svedena do nové čistírny odpadních vod DC 25 s odlučovačem tuku. Dešťové venkovní svody budou svedeny na terén a zasakovány v travnatých plochách okolo stavby. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo země-voda v kombinaci s plošným kolektorem.

SO 03 Zpevněné plochy

- Jedná se o vybudování nových zpevněných a přístupových ploch pro stavbu dětské skupiny.
- Komunikace má šířku 3,50 m a jednostranný příčný sklon 2,5 % - 5,0 %. Délka komunikace je 52,80 m. Chodník má šířku min. 1,50 m a příčný sklon 2,0 %. Na komunikaci navazují kolmá parkovací stání v počtu 5 kusů o šířce 2,60 m s příčným sklonem 2,0 %. Parkovací stání pro osoby ZTP je navrženo v šířce 3,50 m ve sklonu 2,0 %. Konstrukce vjezdu a příjezdové komunikace je navržena z asfaltobetonového krytu, parkovací stání a chodníky z betonové zasakovací dlažby.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona podle § 78a odst. 5 stavebního zákona

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Stavební úřad vyvěsil oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy na úřední desce na dobu 15 dnů.

Šárka Tobková
referent odboru výstavby
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: - 7 - 6 - 2025

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne - 7 - 6 - 2025 zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska
<http://www.novasidla.cz/4-elektronicka-uredni-deska/>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Litomyšl, úřední deska, Bří Štastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl

Obecní úřad Nová Sídla, IDDS: sbba456

sídlo: Nová Sídla č.p. 78, 570 01 Litomyšl